

Số: ~~42~~/TB-THADS

Giang Thành, ngày 30 tháng 11 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2020 và năm 2022;

Căn cứ Bản án số 270/2016/DSPT ngày 12/12/2016 của TAND tỉnh An Giang;

Căn cứ Bản án số 75/2016/DSST ngày 08/7/2020 của TAND huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 130/QĐ-CCTHADS, số 131/QĐ-CCTHADS cùng ngày 22/3/2019 của Chi cục trưởng Chi cục THADS huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 02/QĐ-CCTHADS ngày 23/12/2020 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 24 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang;

**Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:**

**1. Tên tổ chức có tài sản thẩm định giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành

Địa chỉ: Ấp Khánh Hòa, xã Tân Khánh Hòa, huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang

Người đại diện: Phạm Minh Hiền- Chấp hành viên.

**2. Tài sản thẩm định giá gồm:**

Quyền sử dụng phần đất có diện tích là 14.500m<sup>2</sup> (Mười bốn nghìn năm trăm mét vuông), thuộc thửa đất số 202, tờ bản đồ số 23, địa chỉ: Ấp Vĩnh Lợi (nay là ấp Tràm Trời), xã Vĩnh Điều, huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang, mục đích sử dụng là đất trồng lúa, theo Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BĐ 206494 do Ủy ban nhân dân huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang cấp ngày 25/5/2012.

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:**

Có trụ sở trên địa bàn tỉnh Kiên Giang hoặc có Chi nhánh tại tỉnh Kiên Giang, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc tổ chức thẩm định giá thuận lợi ;

Phương án thẩm định giá khả thi, thời gian ngắn, thủ tục bảo đảm chặt chẽ, hiệu quả;

Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín về tổ chức thẩm định giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Thù lao dịch vụ thẩm định giá và các chi phí khác hợp lý;

Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ tài chính công bố;

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành quyết định.

**4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:**

Từ 07 giờ 30 phút ngày 01 tháng 12 năm 2022 Đến 17 giờ 00 phút ngày 02 tháng 12 năm 2022 (giờ hành chính).

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành.

Người nhận hồ sơ: Phạm Minh Hiền- Chấp hành viên.

Số điện thoại liên hệ: 0945263899

Các tổ chức thẩm định giá tài sản có nhu cầu, lập 01 (một) bộ hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá gửi Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành.

Nếu hết thời hạn trên không có tổ chức thẩm định giá nào đăng ký nộp hồ sơ tham gia, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành sẽ xử lý theo quy định của pháp luật.

**Nơi nhận:**

- VP Cục THADS tỉnh (để đăng tải TTTĐT);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Phạm Minh Hiền**